LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

**സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്**

221(491) ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് സഹകരണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന് 2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നബാർഡിൽനിന്നും റീ-ഫിനാൻസ് ഇനത്തിൽ എത്ര തുക ലഭിച്ചുവെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നബാർഡിൽനിന്ന് റീ-ഫിനാൻസ് ഇനത്തിൽ 3991.97 കോടി രൂപയും കോവിഡ്-19 രോഗവ്യാപനത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കാർഷിക മേഖലയെ സജീവമായി നിലനിർത്തുന്നതിനായി ബാങ്കുകളിൽനിന്ന് കർഷകർക്കുള്ള ധനസഹായം മുടക്കം കൂടാതെ നൽകുന്നതിനായി Special Liquidity Facility എന്ന പേരിൽ 2000 കോടി രൂപയും ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. Refinance STSAO -1015.97 Crores Addl.STSAO-726.00 Crores, ST Others -2250.00 Crores, Total - 3991.97 Crores.

(ബി) പ്രസ്തുത തുകയിൽ എത്ര രൂപ കർഷകർക്ക് വായ്പ നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ കർഷകർക്ക് 5700.40 കോടി രൂപ വായ്പ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. STSAO - 3700.40 Crores, SLF - 2000.00 Crores, Total - 5700.40

**രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ**

222(492) ശ്രീ. സി. കെ. ഹരീന്ദ്രൻ:
ശ്രീ. കെ. പി. കുഞ്ഞമ്മദ് കുട്ടി മാസ്റ്റർ :
ശ്രീ. പി. നന്ദകുമാർ:
ശ്രീ. എ. രാജ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് സഹകരണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിലയിരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദമാക്കുമോ?

രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ മുൻ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

1. ആധാര വിവരങ്ങൾ ഓൺലൈനായി നൽകുന്നതിനും ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാനുദ്ദേശിക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും മുൻകൂട്ടി നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് ഓൺലൈനായി ടോക്കൺ എടുക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം.

2. ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഓൺലൈനായി ഒടുക്കുന്നതിന് ഇ-പേമെന്റ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തി.

3. ഒരു ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ മുദ്രവില ഒടുക്കേണ്ടി വരുന്ന എല്ലാ ആധാരങ്ങൾക്കും ഇ-സ്റ്റാമ്പിംഗ് സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി.

4. ആധാര രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്കുതന്നെ അവയുടെ ഡിജിറ്റൽ പകർപ്പുകൾ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിൽ ഓൺലൈനായി ലഭ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് പോക്കുവരവ് നടപടികൾ കൂടുതൽ സുതാര്യമാക്കി.

5. ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഓൺലൈനായി പരിശോധിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം.

6. ആധാരങ്ങളുടെ സർട്ടിഫൈഡ് പകർപ്പ്, ലിസ്റ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിവയ്ക്കായി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലേക്ക് ഓൺലൈനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം.

7. ബാദ്ധ്യതാ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾക്കായി ഓഫീസിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാകാതെ ഓൺലൈനായി അപേക്ഷിക്കുന്നതിനും ഇ-പേമെന്റ് സംവിധാനത്തിലൂടെ ഫീസ് ഒടുക്കുന്നതിനും അപേക്ഷകർക്ക് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ഓൺലൈനായി ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള സംവിധാനം.

8. സ്പെഷ്യൽ മാര്യേജ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകൾ ഓൺലൈനായി സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തി.

9. സൊസൈറ്റി രജിസ്ട്രേഷനുള്ള അപേക്ഷകൾ ഓൺലൈനായി സമർപ്പിക്കുന്നതിനും ഓൺലൈനായി ഫീസ് ഒടുക്കുന്നതിനുമുള്ള സംവിധാനവും ഓഫീസിൽ ഹാജരാകാതെതന്നെ രജിസ്ട്രേഷൻ വിവരം ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സൗകര്യവും ഏർപ്പെടുത്തി.

10. പാർട്ട്ണർഷിപ്പ് ഫേമുകളുടെ രജിസ്ട്രേഷനുവേണ്ടി ഓൺലൈനായി അപേക്ഷിക്കുന്നതിനും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഇ-പേമെന്റ് സംവിധാനത്തിലൂടെ ഒടുക്കുന്നതിനും ഓഫീസിൽ ഹാജരാകാതെതന്നെ രജിസ്ട്രേഷൻ വിവരം ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സൗകര്യവും ഏർപ്പെടുത്തി.

11. പ്രവാസി ചിട്ടികൾക്കുള്ള രജിസ്ട്രേഷന് ഓൺലൈൻ സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തി.

12. രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിനുകീഴിലെ ഓഫീസുകളിൽ ഇ-പോസ് സംവിധാനം മുഖേന ഫീസുകൾ ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തി.

13. സഹകരണ ബാങ്കുകളിൽനിന്നും വായ്പ എടുക്കുന്നതിനായി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിൽ ഫയൽ ചെയ്യുന്ന ഗഹാനുകൾ ഓഫീസിൽ ഹാജരാകാതെതന്നെ ഓൺലൈനായി ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഇ-ഗഹാൻ സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി.

14. ഒരു ജില്ലയുള്ളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരു ആധാരവും ആ ജില്ലയുള്ളിലെ ഏത് സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിലും രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള 'Anywhere registration' സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തി.

15. രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ആധാരപകർപ്പുകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള സുപ്രധാന രേഖകൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് രേഖകളുടെ ഡിജിറ്റൈസേഷൻ നടപ്പാക്കുന്നതിനായി 'അനശ്വര പദ്ധതി' നടപ്പിലാക്കി. പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ മുഴുവൻ രേഖകളും ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, ആലപ്പുഴ, ഇടുക്കി, കോട്ടയം, എറണാകുളം ജില്ലകളിലെ 2005 മുതൽ 2018 വരെയുള്ള രേഖകളുടെ ഡിജിറ്റൈസേഷൻ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ വിവിധ ആധാരങ്ങൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനായി മാതൃകാ ഫോറങ്ങൾ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി 'സ്മാർട്ട് കോൺട്രാക്ട്' എന്ന ആശയം നടപ്പാക്കുന്നതിന്റെ പുരോഗതി വ്യക്തമാക്കുമോ?

കമ്പ്യൂട്ടർവത്കൃത രജിസ്ട്രേഷൻ സംവിധാനം കൂടുതൽ സുതാര്യവും ഡിജിറ്റൽ ഇടപാടുകൾക്ക് സുരക്ഷിതത്വവും ഉറപ്പാക്കിക്കൊണ്ട് നിലവിലെ സംവിധാനം കുറ്റമറ്റതാക്കുകയെന്ന ലക്ഷ്യം മുൻനിർത്തിക്കൊണ്ടും നിലവിലെ ഓൺലൈൻ സംവിധാനം ആധുനിക സാങ്കേതികവിദ്യയായ ബ്ലോക്ക് ചെയിൻ അധിഷ്ഠിതമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചു. കേരള സർക്കാർ സ്ഥാപനമായ Kerala Development and Strategic Innovation Council (K-DISC) -ന്റെ നേതൃത്വത്തിലാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്. രജിസ്ട്രേഷൻ - റവന്യൂ - സർവ്വെ എന്നീ വകുപ്പുകളെ പങ്കെടുപ്പിച്ചുകൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പ്രാരംഭഘട്ട പഠനങ്ങൾ K-DISC പൂർത്തിയാക്കുകയും ഓരോ വകുപ്പിനും പദ്ധതിയിലുള്ള ചുമതലകൾ വിശദമാക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ പരീക്ഷണ പരിപാടി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വഞ്ചിയൂർ, കോട്ടയം ജില്ലയിലെ കടുത്തുരുത്തി എന്നീ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

വില്ലേജുകളിലാണ് നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതി പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതോടുകൂടി "സ്മാർട്ട് കോൺട്രാക്ട്" എന്ന ആശയം നടപ്പിലാകുന്നതാണ്.

(സി) രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളുടെ നവീകരണത്തിനായി എന്തെല്ലാം പദ്ധതികളാണ് പുതുതായി ആസൂത്രണം ചെയ്യാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

1. ആധാര മാതൃകകൾ ലളിതവത്കരിച്ചുകൊണ്ട് അവ കമ്പ്യൂട്ടറിലൂടെ തന്നെ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം

2. ആധാര കക്ഷികളുടെ ഫോട്ടോയും വിരൽപ്പതിപ്പും ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിൽതന്നെ ആധാരത്തിന്റെ ഭാഗമാക്കുന്നതാണ്.

3. കോവിഡ് നിയന്ത്രണങ്ങളുടെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ ചെറുകിട കച്ചവടക്കാർക്ക് സർക്കാർ പ്രഖ്യാപിക്കുന്ന ആശ്വാസ ലോണുകൾ യഥാസമയം ലഭിക്കുന്നതിന് ലോക്ഡൗൺ തടസ്സമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ വാണിജ്യ ബാങ്കുകളിൽനിന്നും ലോണുകൾ ലഭിക്കുന്നതിന് നൽകേണ്ട പണയാധാരങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിൽത്തന്നെ തയ്യാറാക്കുവാൻ കഴിയുന്ന Digital Document Execution എന്ന ആശയം നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ്.

4. എല്ലാ മൂല്യങ്ങൾക്കുമുള്ള മുദ്രപ്പത്രങ്ങൾക്ക് ഇ-സ്റ്റാമ്പിംഗ് സംവിധാനം.

5. സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ പൊതുജന സൗഹാർദ്ദപരമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഒരുക്കുന്നതാണ്.

**എടച്ചേരി രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക വൈകൽ**

223(493) ശ്രീ. ഇ. കെ. വിജയൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് സഹകരണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) എടച്ചേരി രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക കൊടുക്കാൻ വൈകുന്നതിന്റെ കാരണം വിശദമാക്കാമോ?

എടച്ചേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ 10-3-2015 വരെയുള്ള വാടക നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് 20-12-2014-ൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക, 29-3-2012 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ 6269 രൂപയായി പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുകയുണ്ടായി. ഇപ്രകാരം വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചപ്പോൾ 172 രൂപയുടെ കുറവുണ്ടായി. 10-3-2015-നുശേഷം കെട്ടിട ഉടമ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly